



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคลองใหม่

เรื่อง การประกาศใช้ พ.ร.บ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ซึ่งมีผลบังคับใช้ ตั้งแต่เดือน มกราคม 2563 เป็นต้นไป
มีผลต่อการยกเลิก พ.ร.บ.ภาษีโรงเรือนและที่ดิน และ พ.ร.บ.ภาษีบำรุงท้องที่ จึงขอให้เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขต
องค์การบริหารส่วนตำบลคลองใหม่ แจ้งจำนวนเนื้อที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป



ที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

มูลค่า (ล้านบาท)	ภาษี
0 - 75	0.01%
75 - 100	0.03%
100 - 500	0.05%

ยกเว้นภาษีเงินได้ 3 ปีแรก
(เฉพาะพื้นที่เกษตรกรรม)



ที่ดินเพื่อที่อยู่อาศัย

มูลค่า (ล้านบาท)	ภาษี
0 - 30	0.02
30 - 75	0.03
75 - 100	0.05
100 ขึ้นไป	0.10

ยกเว้นภาษีเงินได้ 3 ปีแรก
(เฉพาะพื้นที่ที่อยู่อาศัย)



ที่ดินเพื่อพาณิชยกรรม

มูลค่า (ล้านบาท)	ภาษี
0 - 50	0.2%
50 - 100	0.4%
100 - 1,000	0.6%
1,000 - 5,000	0.8%
5,000 ขึ้นไป	0.9%



โรงงาน/เหมือง

คิดอัตราเงินได้ 3.2% - 3.5% ขึ้นไป 0.3%

ยก 3 ปีแรก (เฉพาะพื้นที่โรงงาน/เหมือง)

รวมอัตราเงินได้ 3%

อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ติดต่อสอบถามข้อมูลได้ที่ งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลคลองใหม่ 073-420365